

PROPERTY
MANAGEMENT

إدارة الممتلكات

Basic Lines' chartered surveyors provide a full range of property management services across all asset classes - residential, commercial, retail, office, industrial and logistics, advising property companies, financial institutions, developers and individuals. We focus on achieving our clients' goals by identifying innovative strategies to enhance rental and capital values.

Basic Lines' agile experts offer a wide range of property management services including:

- Enhancing investment value
- Optimising occupier retention
- Collecting rent and service charges
- Drawing up and managing leases
- Managing facilities, as well as contractors and suppliers
- Developing and implementing marketing strategies

Our experts have a unique understanding of property management, combining over 30 years of experience across properties including shopping centres, residential projects and mixed-use developments.

Clients engage Basic Lines for property management because:

- Our in-house team has extensive asset management experience and is internationally qualified
- Our clients receive a personal, tailored service
- We help maximise clients' assets

For more information, please contact us.



Tawanda Manyadza MRICS RV

M +973 3628 3893

T +973 6500 0069

tawanda.manyadza@basiclines.com

RERA registration no. V202110/0094A



Abdelkader Belhassane MRICS RV

M +973 3628 3399

T +973 6500 0061 (ext 161)

abdelkader.belhassane@basiclines.com

يقدم المساحون المعتمدون لدى شركة الخطوط الأساسية مجموعة كاملة ومتكاملة من خدمات إدارة الممتلكات عبر جميع فئاتها، وتشمل: السكنية و المكاتب والمحلات التجارية و الصناعية واللوجستية وتقديم المشورة لشركات العقارات والمؤسسات المالية والمطورين العقاريين والأفراد. فنحن نركز ونعمل على تحقيق أهداف عملائنا من خلال تحديد استراتيجيات مبتكرة لتعزيز قيم الإيجار ورأس المال.

يقدم خبراء شركة الخطوط الأساسية مجموعة واسعة من خدمات إدارة الممتلكات، وتشمل:

- تعزيز قيمة الاستثمار
- تحسين استبقاء شاغر العقار
- تحصيل رسوم الخدمات وإيجار
- صياغة وإعداد وإدارة عقود الإيجار
- إدارة المرافق والمقاولين والموردين
- تطوير وتنفيذ استراتيجيات التسويق اللازمة

يتمتع خبراؤنا بفهم عميق وفريد بإدارة العقارات، وحيث مجموع خبراتهم يفوق 30 عامًا عبر جميع قطاعات العقار بما في ذلك مراكز التسوق والمشاريع السكنية والعقارات متعددة الاستخدامات.

يفضل العملاء بتعيين شركة الخطوط الأساسية لإدارة الممتلكات للأسباب التالية:

- يتمتع فريقنا المحلي بخبرة واسعة في إدارة الأصول وأيضاً مؤهل دولياً
- يحظى عملائنا على خدمة شخصية مصممة خصيصاً لمتطلباتهم
- نساعد على تعظيم أصول العملاء

للمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بنا.